

## **PUR BIO**

Magasin spécialisé dans la vente de produits alimentaires Bio

### **LOCALISATION :**

- Dans une ville à haut revenu de la Wallonie Picarde

### **PERSONNEL :**

- 1 collaborateur + 2 gérants

### **IMMOBILIER :**

- Superficie : magasin de 225 m<sup>2</sup> + jardin et terrasse (100 m<sup>2</sup>)

### **MATÉRIEL :**

- Rayonnages
- Un congélateur vitrine
- Frigos
- Une caisse enregistreuse
- Un véhicule utilitaire
- ...

### **ATOUPS :**

- Enseigne existante depuis plus de 5 ans disposant d'une position dominante dans la région
- Entreprise leader dans sa zone de chalandise - pas de concurrence dans un rayon de 15 km
- Important chiffre d'affaires récurrent
- Très bonne notoriété
- Clientèle fidélisée

### **ÉLÉMENTS FINANCIERS :**

- Chiffre d'affaires : 400.000€ HTVA (en croissance)
- Marge commerciale > 150.000€
- Rentabilité : EBITDA 2018 : 40.000€ après rémunérations de gérants et loyer.

### **STRUCTURE DE LA VENTE :**

#### **Contact :**

Tanguy della Faille +32/494/57.39.27

Esteban Diez +32/473/99.53.73

info@fb-transmission.com

- Cession de 100% des titres de la société

### **OBJET DE LA CESSION ET PRIX :**

- Fonds de commerce : 200.000€ (clientèle, matériel et stock)
- Prix de l'immeuble : 195.000€

### **CONTACTS ET DOCUMENTS**

#### **Clause de confidentialité**



**Télécharger cette fiche**

[avia\_codeblock\_placeholder uid="0"]

**Tanguy della Faille**



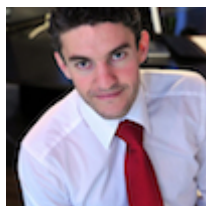
**Esteban Diez**

#### **Contact :**

Tanguy della Faille +32/494/57.39.27

Esteban Diez +32/473/99.53.73

info@fb-transmission.com



**Contact :**

Tanguy della Faille +32/494/57.39.27

Esteban Diez +32/473/99.53.73

[info@fb-transmission.com](mailto:info@fb-transmission.com)